ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Правительства Республики Марий Эл
«Об утверждении Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, о внесении изменения в постановление Правительства Республики Марий Эл от 30 января 2014 г. № 29

и о признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Марий Эл»

Проект постановления Правительства Республики Марий Эл
разработан в соответствии с пунктом 9 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации и определяет процедуру определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений (далее - объекты недвижимого имущества) для целей налогообложения и определения перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется
как кадастровая стоимость, на очередной налоговый период
(далее - Перечень).

Настоящим проектом предусматривается:

1) определение Министерством государственного имущества Республики Марий Эл вида фактического использования объектов недвижимого имущества и формирование Перечня на основании сведений об объектах недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, содержащихся
в Едином государственном реестре недвижимости;

2) участие органов местного самоуправления в процедуре формирования Перечня с целью определения вида фактического использования объектов недвижимого имущества и факта наличия (отсутствия) таких объектов по их адресу, определяемых в результате визуального осмотра таких объектов представителями органов местного самоуправления;

3) введение заявительного порядка проведения специалистами Министерства государственного имущества Республики Марий Эл обследований объектов недвижимого имущества с участием представителей органов местного самоуправления, осуществляемых
на основании обращений собственников (владельцев) таких объектов недвижимого имущества;

4) рассмотрение соответствующих обращений собственников (владельцев) на заседании межведомственной комиссии по определению вида фактического использования объектов недвижимого имущества.

По результатам антикоррупционной экспертизы, проведенной разработчиком проекта, наличие коррупциогенных факторов
не выявлено.

Министр государственного имущества

 Республики Марий Эл Н.В.Севостьянова

Начальник отдела распоряжения

государственной собственностью

Васильева Л.Ю. 21-00-61

Начальник правового отдела

Буркова Н.А. 21-00-37

Заместитель министра

государственного имущества

Плотников А.В. 21-00-06